



Mairie de VIGY

4, place de l'Eglise
57 640 VIGY

Metz, le 27 Novembre 2024.

DEVIS ESTIMATIF SOMMAIRE

Projet de transformation du RDC d'une gendarmerie en deux commerces :
1/ boulangerie-pâtisserie-magasin-salon de thé de 250 m²
2/ local commercial de 85 m²

Travaux de mise hors d'air :

- Démolition - Gros-Œuvre
- Zinguerie
- Etanchéité
- Menuiseries extérieures

Travaux de second-œuvre :

- Electricité générale + VMC
- Plâtrerie
- Distribution sanitaire
- Chauffage PAC air-air
- Isolation Thermique par l'extérieur

Travaux de finitions :

- Peinture
- Carrelage
- Revêtement de sol

Frais administratifs :

- Frais de maîtrise d'œuvre
- Diagnostics
- Bureau de contrôle et SPS
- Etude thermique
- Etude structure
- Etude Fluide
- Huissier constat PC

COUT TOTAL HT : 640 000 €
TVA 10% 44 000 €

COUT TOTAL TTC : 704 000 €